

سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی در نظر دارد با استناد به مصوبه مورخ ۸۸/۱۲/۱۸ هیات امناء خود یک قطعه از اراضی تحت تملک به مساحت ۸۱۲۷ متر و ۵۰ دسیمتر مربع، واقع در شهرستان کرج - جاده ماهدشت - دولت آباد (به شماره دفترچه مالکیت ۰۰۲۴۵۱) را با شرایط زیر و به قیمت پایه کارشناسی ۳۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (سی و یک میلیارد) ریال به فروش رساند.

شرایط شرکت در مزایده:

- ۱- متقاضیان می بایست پس از بازدید از محل و بررسی دقیق شرایط، پیشنهادات خود را حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۸۹/۶/۲۱ در پاکت لاک و مهر شده به آدرس تهران، بزرگراه شهید چمران، خیابان یمن (تابناک)، بعد از چهارراه مقدس اردبیلی، باغ کشاورزی، سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی طبقه اول، دفتر خدمات فنی محیطهای تحقیقاتی و آموزشی تلفن ۲۲۴۰۰۳۳۳ (محل تحویل مدارک) تحویل و رسید دریافت دارند. سازمان از دریافت پیشنهادهایی که بعد از تاریخ فوق ارائه شوند معذور خواهد بود. (در این آگهی هر جا کلمه سازمان بکار برده شده، منظور سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی است.)
- ۲- متقاضیان باید ۵٪ قیمت پیشنهادی خود را به صورت ضمانتنامه یا چک تضمین شده بانکی به عنوان تضمین شرکت در مزایده به همراه پیشنهاد قیمت در پاکت لاک و مهر شده قرار دهند و به همراه مدارک تحویل نمایند. به پیشنهادات فاقد تضمین ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۳- پیشنهادهای مشروط، مخدوش یا مبهم مورد پذیرش و رسیدگی قرار نخواهد گرفت.
- ۴- نتیجه مزایده حداکثر یک هفته پس از تاریخ بازگشایی پاکتها اعلام خواهد گردید.
- ۵- برنده مزایده موظف است حداکثر یک هفته پس از ابلاغ سازمان نسبت به واریز کل مبلغ پیشنهادی به حساب سیبا به شماره ۲۱۷۳۸۲۹۰۰۶۰۰۷ نزد بانک ملی شعبه ارکیده به نام تمرکز وجوه حاصل از فروش دانش فنی و محصولات کشاورزی اقدام نماید.
- ۶- در صورت انصراف نفر اول و یا عدم واریز کل مبلغ پیشنهادی در مهلت تعیین شده به هردلیل، مبلغ تضمین شرکت در مزایده به نفع سازمان ضبط و نفر دوم به عنوان برنده اعلام خواهد شد و این قاعده در مورد نفرات دوم و سوم نیز اعمال خواهد گردید.
- ۷- سپرده شرکت در مزایده برندگان دوم و سوم مزایده در صورت تحقق بند ۴ حداکثر ظرف مدت یک ماه به آنان مسترد می شود. ضمانتنامه سایر شرکت کنندگان ظرف یک هفته پس از زمان اعلام نتیجه مزایده به آنان بازگردانده خواهد شد.
- ۸- شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد هیچگونه حقی برای شرکت کننده ایجاد نموده و حقی نیز از سازمان سلب نمی نماید و سازمان در رد هر یک یا تمام پیشنهادات مختار می باشد.
- ۹- حضور شرکت کنندگان در مزایده و یا نمایندگان تام الاختیار آنها در جلسه بازگشایی پاکتها و قرائت پیشنهادات دریافتی بلامانع می باشد. (جلسه مزبور در مورخه ۸۹/۷/۴ راس ساعت ۱۵ در محل دفتر معاونت برنا مه ریزی و پشتیبانی واقع در طبقه چهارم آدرس مذکور در بند ۱ اطلاعیه برگزار خواهد گردید).
- ۱۰- بازدید از ملک در ساعات اداری با هماهنگی با رئیس موسسه تحقیقات اصلاح و تهیه نهال و بذر به آدرس کرج - بلوار شهید فهمیده به شماره تلفن ۴۳-۰۲۶۱۲۷۰۰۰۴۲ امکان پذیر می باشد.
- ۱۱- کلیه هزینه ها از جمله هزینه آگهی، هزینه های کارشناسی (ثبت و دادگستری) و نقل و انتقال مالکیت اراضی، مالیات و هزینه های مشابه به عهده برنده مزایده می باشد و هنگام عقد قرارداد و انتقال سند می بایست پرداخت نماید.
- ۱۲- متقاضی می بایست مشمول لایحه قانونی منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی (مصوب ۱۳۳۷) نباشد.

سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی

کلیه شرایط فوق مورد قبول است .

نام خانوادگی

مبلغ تضمین (ریال)	قیمت پیشنهادی (ریال)

امضاء

تاریخ